

01					
06					
11		B			
16		a	b		
21	22	23	24	25	

MAĞARACIK KÖYÜ
(MERKEZ)
O37-B-18-D

KİLİS İLİ MERKEZ İLÇE MAĞARACIK KÖYÜ
109 ADA, 48 NOLU PARASELE AİT
ENERJİ ÜRETİM ALANI AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

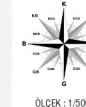
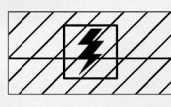
İLİ	KİLİS
İLÇESİ	MERKEZ
PLAN ÖLÇEĞİ	1/5000
PAFTA NO	O37-B-18-D
PLAN İŞLEM NUMARASI	

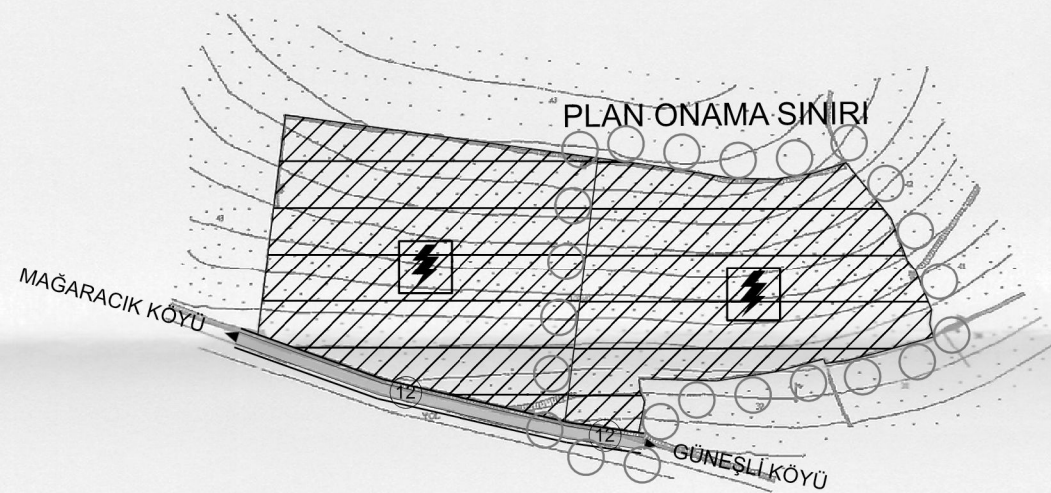
ITRF96 DOM-36-3
MÜTEAHHİT DİLEK AKKÖZ HARİTA BÜROSU TARAFINDAN
YAPILAN 1:5000 ÖLÇEKLİ 1 ADET PAFTADAN İBARET
HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI YASANIN 7/A MADDESİNE
GÖRE İNCELENDİ VE ONANDI

..../...../2023

Murat KÜÇÜKOĞLU
Vali a
Genel Sekreter

22.11.2023

HAZIRLAYAN: AYDIN KENT PLANLAMA	NAZIM İMAR PLANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALI)	
İL : KİLİS İLÇE : MERKEZ KÖY : MAĞARACIK	PAFTA : O37-B-18-D ADA : 109 PARSEL : 48	
GÖSTERİM SINIRLAR		
	PLAN ONAMA SINIRI	
	ENERJİ ÜRETİM ALANI	
	TAŞIT YOLU	
PLAN HÜKÜMLERİ		
1. YAPILAMA ÖNCESİNDE ZEMİN ETÜTLERİNİN YAPTIRILMASI VE SONUÇLARININ TÜM MÜHENDİSLİK ÇALIŞMALARINDA DİKKATE ALINMASI ZORUNLUDUR. 2. PLAN ONAMA SINIRLARI İÇERİSİNDEKİ ALAN YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ENERJİ ÜRETİM ALANI OLUP, GÜNEŞ ENERJİ SANTRALI TİPİ ALANDIR. 3. GÜNEŞ ENERJİ SANTRALI ALANINDA YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TİPİ ALAN İÇERİSİNDE SANTRALE HİZMET VERMEK ÜZERE GEREKLİ TEKNİK ALTYAPI TESİSLERİ İLE TRAPO, BEKÇİ KÜLTÜRELİ, GÖZETİME KÜLTÜRELİ VE YÖNEHİM MERKEZİ İHTİYACINI KARSILAMAYA YÖNELİK YAPILAR YAPILABİLİR. 4. UYGULAMADA İMAR PLANINA ESAS HAZIRLANAN JEolojik VE JEOTEKNİK ETÜD RAPORLARINDA BELİRTİLEN KATİBİLERE UYULMASI ZORUNLUDUR. 5. TASHIMAZLARDA YAPILACAK HARİTİYAT ÇALIŞMALARINI SİRAŞINDA HERHANGİ BİR TASHİM/TASHIMAZ KÜLTÜR VARLIĞI YERİ PARÇASINA RASTLANMASI DURUMUNDA 2863 SAYILI KANUNUN 4. MADDESİ GEREĞİ ÇALIŞMALARIN DURDURULMASI İN YAKIN MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE YERİ MÜLKİ İDARE ANINDA HABERE VERİLMESİ GEREKMEKTEDİR. 6. GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-71091431-168-99-4035225 SAYILI YAZININDA BELİRTİLEN HÜSUSLARA UYULACAKTIR. 7. KARA KUVVETLERİ KOMUTANLIĞI 6.KOLORDU KOMUTANLIĞI'NIN 2022/874 SAYILI YAZININDA BELİRTİLEN HÜSUSLARA UYULACAKTIR. 8. KİLİS ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-23790467-045-01-9100158 SAYILI YAZININDA BELİRTİLEN HÜSUSLARA UYULACAKTIR. 9. KİLİS ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-74222002-252-99-91644530 SAYILI YAZININDA BELİRTİLEN HÜSUSLARA UYULACAKTIR. 10. SANİTERİ YALILIĞI ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-41323018-252-99-9143726 SAYILI YAZININDA BELİRTİLEN HÜSUSLARA UYULACAKTIR. 11. BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE LEYALİYİ İLE BİR BÜTÜNDÜR. 12. BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.		



Dilek AKKÖZ
Harita ve Kadastro Mühendisi

Ünal İPEKDAL
Harita ve Kadastro Mühendisi
İl Özel İdare

Muharrem Çetinoğlu
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

1/5000