



HAZIRLAYAN: AYDIN KENT PLANLAMA	<b>NAZIM İMAR PLANI</b> <b>(GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ)</b>	 ÖLÇEK: 1:1000
İL : KİLİS İLÇE : ELBEYLİ KÖY : AKÇAĞIL-YENİDEĞİRMEN	PAFTA : 0-38-B-24-A / 0-38-B-24-D ADA/PARSEL: 127/7, 14, 15, 30; 131/1;122/8; 143/7	
<b>GÖSTERİM SINIRLAR</b>		
	PLAN ONAMA SINIRI	
	ENERJİ ÜRETİM ALANI	
	TAŞIT YOLU	
<b>PLAN HÜKÜMLERİ</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. YAPILAMA ÖNCESİNDE ZEMİN ETÜTLERİNİN YAPITILMASI VE SONUÇLARININ TÜM MÜHENDİSLİK ÇALIŞMALARINDA DİKKATE ALINMASI ZORUNLUDUR.</li> <li>2. PLAN ONAMA SINIRLARI İÇERİSİNDEKİ ALAN YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ENERJİ ÜRETİM ALANI OLUP, GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ TESİSİ ALANIDIR.</li> <li>3. GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ ALANINDA YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİS ALANI İÇERİSİNDE SANTRALE HİZMET VERMEK ÜZERE GEREKLİ TEKNİK ALTYAPI TESİSLERİ İLE TRAFİK BEKÇİ KULUBESİ, GÖZETİME KULUBESİ VE YÖNETİM MERKEZİ İHTİVACINI KARŞILAMAYA YÖNELİK YAPILAR YAPILABİLİR.</li> <li>4. UYGULAMADA İMAR PLANINA ESAS HAZIRLANAN JEOLÖJİK VE JEOTEKNİK ETÜD RAPORLARINDA BELİRTİLEN KRİTERLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.</li> <li>5. TAŞINMAZLARDA YAPILACAK HARFİYAT ÇALIŞMALARI SIRASINDA HERHANGİ BİR TAŞINIR/TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI VEYA PARÇASINA RASTLANMASI DURUMUNDA 2863 SAYILI KANUNUN 4. MADDESİ GEREĞİ ÇALIŞMALARIN DURDURULARAK EN YAKIN MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE VEYA MÜLKİ İDARE AMİRİNE HABER YERİLMESİ GEREKMEKTEDİR.</li> <li>6. GAZIANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-71691431-168.99-4806508 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.</li> <li>7. KARA KUVVETLERİ KOMUTANLIĞI 6.KOLORDU KOMUTANLIĞI'NIN 17773065 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.</li> <li>8. KİLİS ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-23790467-045.01-8734511 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.</li> <li>9. KİLİS VALİLİĞİ İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-86832188-230.04.02-16550710 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.</li> <li>10. DSİ 20. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-39996038-045.99-4491192 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.</li> <li>11. BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE LEJANTI İLE BİR BÜTÜNDÜR.</li> <li>12. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.</li> </ol>		