KİLİS VİLAYETİ İL ENCÜMENİ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| BAŞKAN | Murat KÜÇÜKOĞLU  Genel Sekreter  Encümen Başkanı | Toplantı Tarihi | 18.01.2024 | **ÖZÜ: İDARİ CEZA** |
| ÜYE | Mehmet TANRIAŞIKI |  |  |
| ÜYE | M. Cemil TEKBAŞ | Sayısı | -**04-** |
| ÜYE | Mehmet YILDIZ |  |  |
| ÜYE | İbrahim SÖYLER |  |  |
| ÜYE | Ayşe ÇAY |  |  |
| ÜYE |  |  |  |  |

İl Encümeni, Genel Sekreter Murat KÜÇÜKOĞLU Başkanlığında yukarıda adı soyadı bulunan üyelerin katılımı ile 18.01.2024 tarihinde saat 10.00 da İl Encümeni Toplantı Salonunda toplanıldı.

**TEKLİF:**

Kilis ili Elbeyli ilçesi Karacurun köyü Ada: 152 Parsel: 2’de kayıtlı taşınmaz üzerinde Cuma ÇALIŞKANER tarafından izinsiz yapılan yapı sebebiyle idari müeyyide uygulanmasına ilişkin İl Özel İdaresinin Valilik Makamından muhavvel 16.01.2024 tarih ve 17607 sayılı yazısı okunarak aşağıdaki karar alınmıştır.

**VERİLEN KARAR** :

Kilis ili Elbeyli ilçesi Karacurun köyü Ada: 152 Parsel: 2’de kayıtlı taşınmaz üzerinde, Cuma ÇALIŞKANER (T.C:19387984032) tarafından konut yapıldığı görülerek 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi uyarınca yapının İl Özel İdaresi tarafından mühürlendiğine dair İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünden havaleli 16.01.2024 tarih ve 17607 sayılı Valilik Makam onayı ve eki dosya içeriği okundu.

Yapılan müzakereler neticesinde; 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereğince; Toplam 156,39 m2 alan mevzuat hükümlerine aykırılıktan etkilendiğinden, yapının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliği uyarınca III. Sınıf A Grubu Yapıya girdiği ve ekteki imar cezası hesaplama raporunda belirtildiği üzere toplam 53.751,25- TL para cezası belirlenmiştir. Bu para cezasının uygulanmasına,

Ayrıca söz konusu kaçak yapının ekli yapı tatil zaptında belirtildiği üzere yapının sadece bir kısmının kendi parsel sınırları içerisinde kaldığı, bir kısmının yola taşarak yapıldığı bir kısmının ise komşu parsele taşarak yapıldığı görüldüğünden, yapının orta kısmının yola taşarak yapılmasından dolayı izin alınamayacağı anlaşılmıştır.

Bu sebeple; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesinde belirtilen bir aylık süre beklenmeden, alınacak olan encümen kararı ile söz konusu yapıya ait dosyanın Kilis Valiliği (İl İdare Kuruluna) gönderilmesine ve verilecek karar doğrultusunda, yıkım işlemlerinin yapılmasına, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/e Maddesi uyarınca oy birliğiyle karar verilmiştir.

Murat KÜÇÜKOĞLU Mehmet TANRIAŞIKI M. Cemil TEKBAŞ Mehmet YILDIZ

Genel Sekreter Üye Üye Üye

İl Encümen Bşk.

İbrahim SÖYLER Ayşe ÇAY

Mali Hizmetler Müdürü Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürü

Üye Üye