

UYGULAMA İMAR PLANI VE NAZIM İMAR PLANI İLANI

Kilis ili Merkez ilçesi Arpakesmez köyü 103 ada 5 no.lu parselde kayıtlı bulunan taşınmaz üzerinde “Zeytinyağı Üretim, Paketleme ve Depolama Tesisi” yapılmak üzere “Erozan ÇAMLI” tarafından yaptırılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı” 02.05.2023 tarih ve 32 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile kabul edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanununun 8’ inci maddesinin (b) fıkrası ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10’ uncu maddesinin (c) fıkrası ve 15’ inci maddesi uyarınca onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı; Kilis İl Özel İdaresi ilan panosunda ve internet sayfasında 05.06.2023 – 05.07.2023 tarihleri arasında 30 gün süre ile ilanına, ilan süresince itirazların Kilis İl Özel İdaresine yapılması ilan olunur.

İş bu tutanak tarafımızdan üç (3) nüsha tanzim edilerek imza altına alınmıştır.05.06.2023



Mustafa CERİTLİOĞLU

Teknisyen



Erdal KORKUT

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

KİLİS VİLAYETİ İL GENEL MECLİSİ

BAŞKAN : Şihmehmet YALÇIN	DÖNEM : 2023
KATİP ÜYE : Cuma AVCI	TOPLANTI : MAYIS
KATİP ÜYE : Mehmet YILDIZ	BİRLEŞİM : 1
	OTURUM : 1
KONUSU : İmar Planı	KARAR TARİHİ: 02/05/2023 SAYI : 32

İl Genel Meclisi, Başkanı Şihmehmet Yalçın Başkanlığında 02.05.2023 tarihinde saat: 10.00 da İl Genel Meclisi Salonunda toplandı.

TEKLİF:

Kilis Merkez Arpakesmez Köyü 103 ada, 5 nolu parsel de kayıtlı bulunan taşınmazda yapılması planlanan Zeytinyağı Üretim, Paketleme ve Depolama Tesisi için uygulama İmar Plan değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak aşağıdaki karar alınmıştır.

VERİLEN KARAR :

Yapılan görüşmeler ve mahalline gidilerek yapılan incelemeler neticesinde, Kilis Merkez Arpakesmez Köyü 103 ada, 5 nolu parsel de kayıtlı taşınmaza yapılması planlanan Zeytinyağı Üretim, Paketleme ve Depolama Tesisine ilişkin 3194 Sayılı İmar Kanunu kapsamında ilgilisince hazırlattırılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu 10/c Maddesine istinaden uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Şihmehmet YALÇIN
İl Genel Meclisi Başkanı

Cuma AVCI
Kâtip Üye

Mehmet YILDIZ
Kâtip Üye

ASLI GİRİŞİN
Hüseyin KILBAŞ
Enfuzmen Ç...

T.C.
KİLİS VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü
İl Genel Meclisi Çalışma Yönetim Şişin
17. Maddesi Gereğince Teslim Alınmıştır.
Karar Tarihi : 02.05/2023
Teslim Alınma Tarihi : 02.05/2023
Kayıt No : 2023.132
Teslim Alan Görevli **Nesibe KARATUĞ**
Büro Personeli
61/...

**KİLİS MERKEZ İLÇESİ ARPAKESMEZ KÖYÜ
103 ADA, 5 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI**

LEJAND:

-  PLAN ONAMA SINIRI
-  YAPI YAKLAŞMA SINIRI
-  KÜÇÜK SANAYİ ALANI
(ZEYTİNYAGI ÜRETİM, PAKETLEME VE DEPOLAMA TESİSİ)
-  TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN
-  YAPILAŞMA KOŞULU
-  15⁰⁰ YOL



ÖLÇEK : 1/1000

PLAN NOTLARI:

- 1-) TESİS İNŞA EDİLERKEN İLGİLİ KURUMLARDAN ALINAN KURUM GÖRÜŞLERİ DOĞRULTUSUNDA İNŞA EDİLECEKTİR.
- 2-) PLAN SINIRLARI İÇERİSİNDE KİLİS VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK VE JOETEKNIK ETÜT RAPORU HÜKÜMLERİ DİKKATE ALINACAKTIR.
- 3-) ZEMİN ETÜDÜ YAPILMADAN İNŞAAT UYGULAMASI YAPILAMAZ.
- 4-) BU PLAN, 1/1000 ÖLÇEKLİ PLAN PAFTALARI, PLAN NOTLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 5-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

